



Mazowiecka - ponowne wyłożenie części planu

2023-09-15

Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mazowiecka" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.

Ogłoszenie Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 15 września 2023 r. o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mazowiecka" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) i art. 54 ust. 2 w zw. z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a także w związku z uchwałą [Nr XL/1005/20](#) Rady Miasta Krakowa z dnia 20 maja 2020 r., zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mazowiecka" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją, w związku z rozpatrzeniem uwag złożonych do projektu planu w czasie jego ponownego wyłożenia do publicznego wglądu oraz z uzyskanymi uzgodnieniami.

Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa [załącznik graficzny](#):

Projekt planu (w zakresie wprowadzonych zmian) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją udostępniony zostanie do publicznego wglądu w dniach od 26 września do 24 października 2023 r., poprzez:

- bezpośredni kontakt i obsługę obywateli w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, w godz. 8.00-15.00 (z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt); **wizytę można umówić na konkretną godzinę** - mailowo pod adresem: bp.umk@um.krakow.pl lub telefonicznie pod numerami: 12 616-8526, 12 616-8542;
- zamieszczenie projektu planu "Mazowiecka" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce PLANY SPORZĄDZANE).

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego obszaru "Mazowiecka" **zostanie przeprowadzona w dniu 12 października 2023 r.**, w Urzędzie Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, Sala Obrad, **początek o godz. 15:30. W dyskusji publicznej można również uczestniczyć online, tj. za pomocą środków porozumiewania na odległość.** Link do połączenia z platformą zostanie wygenerowany i umieszczony na stronie planu. Szczegółowe informacje są publikowane w zakładce ZAPROSZENIA pod adresem: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne .

Zgodnie z art. 8c i art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale



społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 7 listopada 2023 r. - z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby.

Uwagi można wносить w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa na stronie internetowej oraz za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP.

- [odnośnik do karty usługi ePUAP](#)

W przypadku poczty elektronicznej - maile należy kierować na adres: uwagi-bp@um.krakow.pl .

Forma papierowa obejmuje:

- złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Krakowa lub – w przypadku ograniczeń w bezpośredniej obsłudze klienta – wrzucenie do odpowiedniego pojemnika umieszczonego w pobliżu wejścia do budynku Urzędu Miasta Krakowa,
- wysłanie drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- przekazanie wypełnionego formularza w czasie prowadzonej dyskusji publicznej,

- przykładowy formularz uwagi do pobrania:

UWAGA: Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

Wykładana do publicznego wglądu część projektu planu obejmuje:

I. Rysunek planu (załącznik nr 1 do uchwały) w części wyróżnionej na rysunku kolorem, w zakresie:

- 1. Wyznaczenia linii regulacyjnej 2;**
- 2. Wyznaczenia nowego Terenu MW/U.20;**
- 3. Usunięcia "drzew wskazanych do utrzymania" z działek nr: 53/2, 61/2 oraz drzewa na granicy działek nr: 61/3 i 399 obr. 46 Krowodrza;**
- 4. Korekty strefy 20 m od granicy obszaru kolejowego w zakresie terenu KK.1.**

II. Tekst planu w części wyróżnionej kolorem, w zakresie:

- 1. Spisu elementów planu oznaczonych na rysunku planu, stanowiących ustalenia planu (§ 5 ust. 1) w zakresie wprowadzenia linii regulacyjnej 2 oraz nowego Terenu MW/U.20;**
- 2. Wyłączenia z zakazu lokalizacji wolnostojących masztów z zakresu łączności publicznej Terenu KK.1;**
- 3. Wykluczenia możliwości realizacji parkingów i miejsc postojowych w układzie podziemnym w strefach zieleni;**
- 4. Wykluczenia możliwości lokalizacji funkcji usługowej w parterach budynków**



mieszkalnych, w Terenie MW.22;

**5. Zmiany maksymalnej wysokości zabudowy w Terenie MW/U.20;
wraz z niezbędną korektą redakcyjną projektu planu wynikającą z ww. zmian oraz z
konieczności dostosowania do obowiązujących aktów prawnych.**

Informuję, że:

- 1. Złożenie uwagi stanowić będzie odpowiedź na niniejsze Ogłoszenie.*
- 2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 unijnego ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (tzw. RODO) administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Krakowa z siedzibą pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków. Z administratorem możesz się skontaktować listownie (adres jw.) lub drogą elektroniczną - adres e-mail: bp.umk@um.krakow.pl .*
- 3. Składający uwagę ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania.*
- 4. Podane dane osobowe będą przetwarzane do czasu załatwienia sprawy, dla potrzeb której zostały zebrane, a następnie będą przechowywane przez 25 lat, po czym zostaną przekazane do Archiwum Narodowego w Krakowie.*
- 5. Składający uwagę ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.*
- 6. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie wniosku bez rozpoznania.*
- 7. Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.*
- 8. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych - adres pocztowy jw. - e-mail: iod@um.krakow.pl .*

Uwagi są rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Rozpatrzenie następuje w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa publikowanego Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne .

[Link do strony poświęconej planowi zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mazowiecka".](#)