



## Zakamycze - ponowne wyłożenie części planu

2022-05-30

**Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „ZAKAMYCZE” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.**

Ogłoszenie Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2022 r. o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Zakamycze" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503) i art. 54 ust. 2 w zw. z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), a także w związku z uchwałą [Nr XVI/338/19](#) Rady Miasta Krakowa z dnia 22 maja 2019 r. zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Zakamycze" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją w związku z rozpatrzeniem uwag złożonych do projektu planu w czasie jego wyłożenia do publicznego wglądu oraz uzyskanymi uzgodnieniami.

Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa [załącznik graficzny](#)

**Projekt planu (w zakresie objętym wyłożeniem) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją udostępniony zostanie do publicznego wglądu w dniach od 6 czerwca do 5 lipca 2022 r. poprzez:**

- bezpośredni kontakt i obsługę obywateli w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, w godz. 8.00-15.00 (z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt). **Wizytę można umówić na konkretną godzinę** - mailowo pod adresem: [bp.umk@um.krakow.pl](mailto:bp.umk@um.krakow.pl) lub telefonicznie pod numerami: 12 616-8526, 12 616-8542;

- zamieszczenie projektu planu "Zakamycze" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronie internetowej: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) .

**Szczegółowych informacji na temat przyjętych rozwiązań planistycznych udziela w okresie wyłożenia przedstawiciel zespołu projektowego, który dyżuruje w godzinach:**

- **poniedziałki, środy i piątki: 13:00 - 15:00,**
- **wtorki i czwartki: 10:00 - 12:00.**

**Dyskusja publiczna** nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego obszaru "Zakamycze" (w zakresie objętym wyłożeniem) zostanie przeprowadzona w dniu **28 czerwca 2022 r.**, w Urzędzie Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, **Sala Obrad, początek o godz. 15:30.**

**W dyskusji publicznej można uczestniczyć również za pomocą środków komunikacji elektronicznej (online)**, tj. za pomocą środków porozumiewania na odległość. Link do połączenia z platformą zostanie wygenerowany i umieszczony na stronie planu. Szczegółowe informacje są publikowane w zakładce ZAPROSZENIA pod adresem: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) .



Zgodnie z art. 8c i art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

**Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19 lipca 2022 r.** - z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby.

Uwagi można wносить w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) oraz za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP.

W przypadku poczty elektronicznej – maile należy kierować na adres: [uwagi-bp@um.krakow.pl](mailto:uwagi-bp@um.krakow.pl).

Forma papierowa obejmuje:

- złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Krakowa (dzienniki podawcze, stanowiska informacyjno-podawcze) lub - w przypadku ograniczeń w bezpośredniej obsłudze klienta - wrzucenie do odpowiedniego pojemnika umieszczonego w pobliżu wejścia do budynku UMK,
- wysłanie drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- przekazanie wypełnionego formularza w czasie prowadzonej dyskusji publicznej.

- **przykładowy formularz uwagi do pobrania:**

- [odnośnik do karty usługi ePUAP](#)

UWAGA: Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

**Wykładana do publicznego wglądu część projektu planu obejmuje:**

**I. Rysunek planu (załącznik nr 1 do uchwały) w części wyróżnionej kolorem, w zakresie:**

1. komunikacji:

- a) zmiany w liniach rozgraniczających Terenu drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD.16 oraz zmiany na Teren drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW.11 (wschodni fragment ul. Zakamycze),
- b) zmiany w liniach rozgraniczających Terenu drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD.15 oraz zmiany na Teren drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW.9 (ul. Oświęcimska),



- c) zmiany w liniach rozgraniczających Terenu drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD.14 oraz zmiany na Teren drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW.10 (ul. Junacka),
- d) zmiany w liniach rozgraniczających Terenu drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD.12 oraz zmiany na Teren drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW.8 (ul. Przyszłości),
- e) zmiany w liniach rozgraniczających Terenu drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD.6 oraz zmiany na Teren drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW.3 (ul. K. Wyżgi),
- f) zmiany przebiegu w liniach rozgraniczających Terenu drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD.19,
- g) zmiany w liniach rozgraniczających Terenu drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD.11 (północny fragment ul. Głogowiec),
- h) zmiany w liniach rozgraniczających Terenu drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej symbolem KDD.8 (ul. I. Kosmowskiej),
- i) usunięcia placu do zawracania w Terenie drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW.2,
- j) przesunięcia w liniach rozgraniczających placu do zawracania w Terenach dróg klasy dojazdowej oznaczonych symbolami: KDD.1 (ul. Zakamycze) oraz KDD.3 (południowy fragment ul. Głogowiec),
- k) usunięcia Terenów ciągów pieszych, oznaczonych symbolami: KDX.3, KDX.4, KDX.5,
- l) usunięcia Terenu drogi wewnętrznej, oznaczonej symbolem KDW.3,
- m) poszerzenia fragmentu Terenu drogi publicznej klasy lokalnej oznaczonej symbolem KDL.1 (ul. Orla) o „strefę lokalizacji miejsc postojowych”,

oraz związanej w ww. zmianami korekty nieprzekraczalnych linii zabudowy oraz zmiany numeracji terenów.

## 2. nowo wyznaczonych Terenów:

- a) Terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej lub usługowej oznaczonego symbolem MWi/U.1,
- b) Terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej oznaczonych symbolami MN/U.7, MN/U.8, MN/U.9,

3. zmiany w liniach rozgraniczających Terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej oznaczonego symbolem MN/U.5,

4. zmian wynikających ze zmian tekstu projektu planu.

## **II. Tekst planu w zakresie:**

- 1. nowego elementu informacyjnego – strefy lokalizacji miejsc postojowych (§ 5),
- 2. zmiany minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek budowlanych dla zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej (§ 6),
- 3. zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz kształtowania zabudowy (§ 7),



4. zasad utrzymania, przebudowy, remontu, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego (§ 13),
5. ustalenia warunków kształtowania zabudowy i zagospodarowania Terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej oznaczonych symbolami MN/U.7, MN/U.8, MN/U.9 (§ 18),
6. ustalenia przeznaczenia i warunków kształtowania zabudowy i zagospodarowania nowego Terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej lub usługowej oznaczonego symbolem MWi/U.1 (§ 20),
7. wprowadzenia niezbędnych korekt redakcyjnych tekstu projektu planu wynikających z powyższych zmian oraz konieczności dostosowania do obowiązujących aktów prawnych.

**Informuję, że:**

1. *Złożenie uwagi stanowić będzie odpowiedź na niniejsze Ogłoszenie.*
2. *Administratorem podanych w uwadze danych osobowych jest Prezydent Miasta Krakowa z siedzibą pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków i są one podawane w celu składania uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*
3. *Składający uwagę ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.*
4. *Podane dane osobowe będą przetwarzane do momentu zakończenia sprawy, po czym zostaną przekazane zgodnie z polskim prawem archiwalnym, jako dokumenty kategorii „A” (oznaczającej rodzaj dokumentów przechowywany wieczyście) do siedziby archiwum zakładowego Urzędu Miasta Krakowa, nad którym nadzór sprawuje Archiwum Narodowe.*
5. *Składający uwagę ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.*
6. *Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy.*
7. *Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie uwagi bez rozpoznania.*
8. *Podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi art. 17 pkt 11 w związku z art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) oraz § 11 pkt 14 w związku z załącznikiem nr 6 do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2404), tzn. dane osobowe będą przetwarzane w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.*
9. *Składający uwagę ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją składającego uwagę – wobec przetwarzania podanych danych osobowych.*
10. *Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych – e-mail: [iod@um.krakow.pl](mailto:iod@um.krakow.pl) .*

Uwagi są rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Rozpatrzenie następuje w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa publikowanego Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa na stronie internetowej: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) .

**[Link do strony internetowej poświęconej miejscowemu planowi zagospodarowania](#)**



**Magiczny  
Kraków**

przestrzennego obszaru "Zakamycze".