

## Pasternik - ponowne wyłożenie części planu

2021-11-12

**Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Pasternik" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.**

Ogłoszenie Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 listopada 2021 r. o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Pasternik" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) i art. 54 ust. 2 w zw. z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), a także w związku z uchwałą [Nr XLIV/794/16](#) Rady Miasta Krakowa z dnia 25 maja 2016 r. zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Pasternik" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją, w zakresie wprowadzonych zmian wynikających z przyjęcia przez Radę Miasta Krakowa poprawek wniesionych do projektu planu, uzyskanych uzgodnień oraz z dostosowania do obowiązujących aktów prawnych.

Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa [załącznik graficzny](#)

**Projekt planu (w zakresie objętym wyłożeniem)** wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją udostępniony zostanie do publicznego wglądu w dniach **od 22 listopada do 20 grudnia 2021 r.** poprzez:

- bezpośredni kontakt i obsługę obywateli w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, w godz. 8:00-15:00 (z wyjątkiem sobót i niedziel). **Wizytę można również umówić na konkretną godzinę** - mailowo pod adresem: [bp.umk@um.krakow.pl](mailto:bp.umk@um.krakow.pl) lub telefonicznie pod numerami: 12 616-8526, 12 616-8542;
- zamieszczenie projektu planu "Pasternik" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronie internetowej: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) .

**Szczegółowych informacji na temat przyjętych rozwiązań planistycznych udziela w okresie wyłożenia przedstawiciel zespołu projektowego, który dyżuruje w godzinach:**

- **poniedziałki, wtorki, czwartki i piątki: 12:00 - 14:00,**
- **środy: 9:00 - 11:00.**

**Dyskusja publiczna (w zakresie objętym wyłożeniem)** nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego obszaru "Pasternik" (w zakresie objętym wyłożeniem) zostanie przeprowadzona w dniu **6 grudnia 2021 r.**, w Urzędzie Miasta Krakowa, **pl. Wszystkich Świętych 3-4, Sala Dietla, początek o godz. 15:30.**

W dyskusji publicznej można uczestniczyć również za pomocą środków komunikacji elektronicznej (on-line), tj. za pomocą środków porozumiewania na odległość. Link do połączenia z platformą zostanie wygenerowany i umieszczony na stronie planu. Szczegółowe



informacje są publikowane w zakładce ZAPROSZENIA pod adresem:

[www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) .

Zgodnie z art. 8c i art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

**Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 3 stycznia 2022 r.** - z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby.

Uwagi można wносить w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) oraz za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP.

W przypadku poczty elektronicznej – maile należy kierować na adres:

[uwagi-bp@um.krakow.pl](mailto:uwagi-bp@um.krakow.pl) .

Forma papierowa obejmuje:

- złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Krakowa (dzienniki podawcze, stanowiska informacyjno-podawcze) lub - w przypadku ograniczeń w bezpośredniej obsłudze klienta - wrzucenie do odpowiedniego pojemnika umieszczonego w pobliżu wejścia do budynku UMK,
- wysłanie drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- przekazanie wypełnionego formularza w czasie prowadzonej dyskusji publicznej.

- przykładowy formularz uwagi do pobrania:

- [odnośnik do karty usługi ePUAP](#)

UWAGA: Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

**Wykładana do publicznego wglądu część projektu planu obejmuje:**

**I. Rysunek planu (załącznik nr 1 do uchwały) w części wyróżnionej na rysunku kolorem, w zakresie:**

1. komunikacji:

a) zmiany przebiegu Terenu drogi publicznej klasy dojazdowej KDD.5. W wyniku tego: zmiany linii rozgraniczających pomiędzy Terenami: drogi publicznej klasy dojazdowej – KDD.5, zieleni



- urządzonej - ZP.3, zabudowy usługowej - Uo.1,
- b) zawężenia Terenu drogi publicznej klasy dojazdowej - KDD.6. W wyniku tego: zmiany linii rozgraniczających Terenów: drogi publicznej klasy dojazdowej - KDD.6, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN.27, MN.35,
- c) zawężenia Terenu drogi publicznej klasy dojazdowej - KDD.8. W wyniku tego: zmiany linii rozgraniczających Terenów: drogi publicznej klasy dojazdowej - KDD.8, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN.10, MN.11,
- d) skrócenia Terenu drogi publicznej klasy dojazdowej - KDD.10. W wyniku tego: zmiany linii rozgraniczających Terenów: drogi publicznej klasy dojazdowej - KDD.10, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności - MWn.10;
2. nowo wyznaczonych Terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub usługowej - MWn/U.5, MWn/U.6;
3. zmiany przeznaczenia terenu:
- a) zmiany linii rozgraniczających Terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub usługowej - MWn/U.1,
- b) zmiany linii rozgraniczających Terenów: zabudowy usługowej - U.12, zieleni i zabudowy rezydencjonalnej - ZPu.3,
4. zmian przebiegu lub usunięcia nieprzekraczalnych linii zabudowy w Terenach:
- a) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności: MWn.9, MWn.10,
- b) zabudowy usługowej: U.2, Uo.1,
- c) zieleni i zabudowy rezydencjonalnej: ZPu.3,
5. nowego elementu ustaleń planu - „strefy ograniczonego zainwestowania”;
6. zmian wynikających ze zmian tekstu projektu planu.

## II. Tekst planu w zakresie:

1. nowej strefy ograniczonego zainwestowania - **§ 5 ust. 1** i ustalenia dla niej warunków zagospodarowania - **§ 8 ust. 19**;
2. ogólnych zasad zagospodarowania terenów na całym obszarze zawartych w **§ 7 ust. 12, § 13 ust. 1 pkt 2 i 4 oraz ust. 9, § 15**;
3. ustalenia przeznaczenia i warunków zagospodarowania dla nowych Terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub usługowej - MWn/U.5, MWn/U.6 - **§ 22**;
4. zmiany minimalnego wskaźnika terenu biologicznie czynnego dla Terenu zabudowy usługowej - U.34 - **§ 24**;
5. wprowadzenia niezbędnych korekt redakcyjnych tekstu projektu planu wynikających z powyższych zmian oraz konieczności dostosowania do obowiązujących aktów prawnych.



**Informuję, że:**

1. Złożenie uwagi stanowić będzie odpowiedź na niniejsze Ogłoszenie.
2. Administratorem podanych w uwadze danych osobowych jest Prezydent Miasta Krakowa z siedzibą pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków i są one podawane w celu składania uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Składający uwagę ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
4. Podane dane osobowe będą przetwarzane do momentu zakończenia sprawy, po czym zostaną przekazane zgodnie z polskim prawem archiwalnym, jako dokumenty kategorii „A” (oznaczającej rodzaj dokumentów przechowywany wiecześnie) do siedziby archiwum zakładowego Urzędu Miasta Krakowa, nad którym nadzór sprawuje Archiwum Narodowe.
5. Składający uwagę ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
6. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy.
7. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie uwagi bez rozpoznania.
8. Podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi art. 17 pkt 11 w związku z art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) oraz § 12 pkt 16 w związku z załącznikiem nr 9 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1587), tzn. dane osobowe będą przetwarzane w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
9. Składający uwagę ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją składającego uwagę – wobec przetwarzania podanych danych osobowych.
10. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych – e-mail: [iod@um.krakow.pl](mailto:iod@um.krakow.pl) .

Uwagi są rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Rozpatrzenie następuje w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa publikowanego Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa na stronie internetowej: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) .

**[Link do strony internetowej poświęconej miejscowemu planowi zagospodarowania przestrzennego obszaru "Pasternik".](#)**