



Mistrzejowice - Północ- ponowne wyłożenie części planu

2021-08-03

Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mistrzejowice - Północ" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.

Ogłoszenie Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 30 lipca 2021 r. o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mistrzejowice - Północ" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) i art. 54 ust. 2 w zw. z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) a także w związku z uchwałą [Nr XCV/2486/18](#) Rady Miasta Krakowa z dnia 28 lutego 2018 r. zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mistrzejowice - Północ" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją w związku z rozpatrzeniem uwag złożonych do projektu planu w czasie jego ponownego wyłożenia do publicznego wglądu.

Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa **załącznik graficzny**

Projekt planu (w zakresie objętym wyłożeniem) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją **udostępniony zostanie do wglądu w dniach od 12 sierpnia do 9 września 2021 r.**, poprzez:

- bezpośredni kontakt i obsługę obywateli w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, w godz. 8.00-15.00 (z wyjątkiem sobót i niedziel). Wizytę **można również umówić na konkretną godzinę** - mailowo pod adresem: bp.umk@um.krakow.pl lub telefonicznie pod numerami: 12 616-8526, 12 616-8542;
- **zamieszczenie projektu planu** "Mistrzejowice - Północ" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce PLANY SPORZĄDZANE).

Szczegółowych informacji na temat przyjętych rozwiązań planistycznych udziela w okresie wyłożenia przedstawiciel zespołu projektowego, który dyżuruje w godzinach:

- poniedziałki, środy, czwartki i piątki: 9:00 - 11:00,
- wtorki: 12:00 - 15:00.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego obszaru "Mistrzejowice - Północ" (**w zakresie objętym wyłożeniem**) zostanie przeprowadzona w dniu **24 sierpnia 2021 r.**, w Urzędzie Miasta Krakowa, **pl. Wszystkich Świętych 3-4, Sala Obrad, początek o godz. 15:30.**

Będzie możliwość uczestnictwa w dyskusji publicznej online, tj. za pomocą środków porozumiewania na odległość. Link do połączenia z platformą zostanie wygenerowany i umieszczony na stronie planu. Szczegółowe informacje są publikowane w zakładce



ZAPROSZENIA pod adresem: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne .

Zgodnie z art. 8c i art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 23 września 2021 r. - z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby.

Uwagi można wносить w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne oraz za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP.

W przypadku poczty elektronicznej – maile należy kierować na adres: uwagi-bp@um.krakow.pl .

Forma papierowa obejmuje:

- złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Krakowa (dzienniki podawcze, stanowiska informacyjno-podawcze) lub - w przypadku ograniczeń w bezpośredniej obsłudze klienta - wrzucenie do odpowiedniego pojemnika umieszczonego w pobliżu wejścia do budynku UMK,
- wysłanie drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- przekazanie wypełnionego formularza w czasie prowadzonej dyskusji publicznej.

- przykładowy formularz uwagi do pobrania:

- [odnośnik do karty usługi ePUAP](#)

UWAGA: Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

Wykładana do publicznego wglądu część projektu planu obejmuje:

I. Tekst planu w zakresie:

1. Ustalenia przeznaczenia i warunków zagospodarowania dla nowych terenów:

- a) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - MN/U.4 i MN/U.5 - § 23,**
- b) zabudowy usługowej - U.10 - § 26,**
- c) zieleni urządzonej - ZP.1 - § 33;**

2. Zmiany warunków zagospodarowania dla terenów:

- a) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - MN/U.1 - MN/U.5 - § 23,**



- b) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN.4-MN.7 - § 25,
- c) zabudowy usługowej - U.6 i U.7 - § 26 ust. 2 i § 27 ust. 2,
- d) ciągów pieszych - KDX.3 i KDX.4 - § 41;

3. Ogólnych zasad zagospodarowania terenów na całym obszarze zawartych w § 7 ust. 1, ust. 6, ust. 7, § 9 ust. 1 pkt 6, § 15 ust. 9;

4. Wprowadzenia niezbędnych korekt redakcyjnych tekstu projektu planu wynikających z:

- a) zmian wynikających z dodania lub usunięcia zapisów w projekcie uchwały,
- b) wprowadzenia dodatkowych elementów informacyjnych.

II. Rysunek planu (załącznik nr 1 do uchwały) w części wyróżnionej kolorem w zakresie:

1. nowo wyznaczonych Terenów:

- a) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - MN/U.4 i MN/U.5,
- b) zieleni urządzonej - ZP.1,
- c) zabudowy usługowej U.10;

2. zmiany linii rozgraniczających pomiędzy Terenami: zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - MW.3 i MW.6, zieleni urządzonej - ZP.8, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami - MW/U.1, MW/U.2 i MW/U.3, ciągu pieszego - KDX.3 i KDX.4 i dróg publicznych klasy dojazdowej - KDD.2 i KDD.10;

3. zmian przebiegu lub usunięcia nieprzekraczalnych linii zabudowy w Terenach:

- a) istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami - MWi/U.1,
- b) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami - MW/U.2 i MW/U.3;

4. nowych elementów ustaleń planu:

- a) strefy lokalizacji miejsc postojowych w Terenie zieleni urządzonej - ZP.1,
- b) przejazdów samochodowych w Terenach ciągów pieszych - KDX.3 i KDX.4;

5. nowych elementów informacyjnych;

6. zmian wynikających ze zmian tekstu projektu planu.

Informuję, że:

1. Złożenie uwagi stanowić będzie odpowiedź na niniejsze Ogłoszenie.
2. Administratorem podanych w uwadze danych osobowych jest Prezydent Miasta Krakowa z siedzibą pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków i są one podawane w celu składania uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Składający uwagę ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
4. Podane dane osobowe będą przetwarzane do momentu zakończenia sprawy, po czym zostaną przekazane zgodnie z polskim prawem archiwalnym, jako dokumenty kategorii „A” (oznaczającej rodzaj dokumentów przechowywany wiecześnie) do siedziby archiwum



zakładowego Urzędu Miasta Krakowa, nad którym nadzór sprawuje Archiwum Narodowe.

5. Składający uwagę ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

6. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy.

7. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie uwagi bez rozpoznania.

8. Podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi art. 17 pkt 11 w związku z art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) oraz § 12 pkt 16 w związku z załącznikiem nr 9 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1587), tzn.

dane osobowe będą przetwarzane w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.

9. Składający uwagę ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją składającego uwagę – wobec przetwarzania podanych danych osobowych.

10. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych – e-mail: iod@um.krakow.pl .

Uwagi są rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Rozpatrzenie następuje w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa publikowanego Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne .

Więcej informacji na temat ponownego wyłożenia do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mistrzejowice - Północ" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją można znaleźć **[TUTAJ](#)**.