



## Czyżyny - AWF - ponowne wyłożenie części planu

2021-04-30

**Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.**

Ogłoszenie Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 30 kwietnia 2021 r. o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) i art. 54 ust. 2 w zw. z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247) a także w związku z uchwałą [Nr CXVI/1825/14](#) Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 2014 r. zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją, w zakresie wprowadzonych zmian wynikających z przyjęcia przez Radę Miasta Krakowa poprawek wniesionych do projektu planu oraz z uzyskanych opinii i uzgodnień.

Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa [załącznik graficzny](#)

**Projekt planu (w zakresie objętym wyłożeniem) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją udostępniony zostanie do wglądu w dniach od 10 maja do 9 czerwca 2021 r.** poprzez:

- bezpośredni kontakt i obsługę obywateli w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, w godz. 8.00-15.00 (z wyjątkiem 4 czerwca 2021 r. oraz sobót, niedziel i świąt) - **wyłącznie po uprzednim umówieniu i potwierdzeniu wizyty** - mailowo pod adresem: [bp.umk@um.krakow.pl](mailto:bp.umk@um.krakow.pl) lub telefonicznie pod numerami: 12 616-8526, 12 616-8542;
- zamieszczenie projektu planu "Czyżyny - AWF" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronie internetowej: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne).

Szczegółowych informacji na temat przyjętych rozwiązań planistycznych udziela w okresie wyłożenia przedstawiciel zespołu projektowego.

**Dyskusja publiczna** nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego obszaru "Czyżyny - AWF" (w zakresie objętym wyłożeniem) zostanie przeprowadzona w dniu **18 maja 2021 r.**, w Urzędzie Miasta Krakowa, **pl. Wszystkich Świętych 3-4, Sala Obrad, początek o godz. 15:30.**

Będzie możliwość uczestnictwa w dyskusji publicznej online, tj. za pomocą środków porozumiewania na odległość. Link do połączenia z platformą zostanie wygenerowany i umieszczony na stronie planu. Szczegółowe informacje są publikowane w zakładce ZAPROSZENIA pod adresem: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne).

Zgodnie z art. 8c i art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale



społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

**Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 23 czerwca 2021 r.** - z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imienia, nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby.

Uwagi można wносить w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) oraz za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP. W przypadku poczty elektronicznej – maile należy kierować na adres: [uwagi-bp@um.krakow.pl](mailto:uwagi-bp@um.krakow.pl)

Forma papierowa obejmuje:

- złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Krakowa (dzienniki podawcze, stanowiska informacyjno-podawcze) lub – w przypadku ograniczeń w bezpośredniej obsłudze klienta – wrzucenie do odpowiedniego pojemnika umieszczonego w pobliżu wejścia do budynku UMK,
- drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- przekazanie wypełnionego formularza w czasie prowadzonej dyskusji publicznej.

Przykładowy formularz uwagi do pobrania:

[Odnośnik do karty usługi ePUAP](#)

**UWAGA:** Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

**Wykładana do publicznego wglądu część projektu planu obejmuje:**

**I. Rysunek planu (załącznik nr 1 do uchwały) w części wyróżnionej na rysunku kolorem:**

1. w terenie dotychczas\* oznaczonym U.4 – częściową zmianę przeznaczenia oraz zmianę przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy;
2. w terenie dotychczas\* oznaczonym ZP.2 – częściową zmianę przeznaczenia; usunięcie strefy parkowania oraz wprowadzenie: strefy zieleni, nieprzekraczalnych linii zabudowy, linii regulacyjnej wyznaczającej strefę wyższej zabudowy;
3. wymagań dotyczących ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, tj. wykreślenia oznaczenia „ZP.2” z zapisów dotyczących siedlisk chronionych gatunków zwierząt, uzupełnienia o nowe tereny zapisów dotyczących ochrony akustycznej oraz uzupełnienia o ustalenia dla strefy zieleni zapisów dotyczących zasad kształtowania i urządzania zieleni (§ 8 ust. 1, 6 i 10);
4. w terenach dotychczas\* oznaczonych KDZT.2 i KDD.2 – częściową zmianę przeznaczenia;



## **II. Tekst planu w zakresie:**

1. spisu integralnych części uchwały niebędących ustaleniami planu, tj., uzupełnienia o załącznik Nr 4 - zbiór danych przestrzennych (§ 2 ust. 2);
2. spisu elementów planu oznaczonych na rysunku planu, stanowiących ustalenie planu, tj., wykreślenia strefy parkowania oraz uzupełnienia: o strefę zieleni, o nowe tereny (§ 5 ust. 1);
3. wymagań dotyczących ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, tj. wykreślenia oznaczenia „ZP.2” z zapisów dotyczących siedlisk chronionych gatunków zwierząt, uzupełnienia o nowe tereny zapisów dotyczących ochrony akustycznej oraz uzupełnienia o ustalenia dla strefy zieleni zapisów dotyczących zasad kształtowania i urządzania zieleni (§ 8 ust. 1, 6 i 10);
4. zasad utrzymania, przebudowy, remontu, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego, tj. uzupełnienia o nowe tereny i aktualizacji szerokości dróg (§ 13 ust. 1, 2 i 4);
5. obiektów i urządzeń budowlanych mieszczących się w przeznaczeniu poszczególnych terenów, tj. uzupełnienia o urządzenia i obiekty ochrony akustycznej oraz korekty oznaczeń identyfikacyjnych terenów (numeracji) i dodania strefy zieleni (§ 15);
6. ustaleń dla wyznaczonego nowego terenu zabudowy usługowej (U), z określeniem zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym minimalnego wskaźnika terenu biologicznie czynnego, wskaźnika intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy (nowy paragraf);
7. ustaleń dla terenów zieleni urządzonej, tj. uzupełnienia o nowe tereny oraz wykreślenia zapisów dotyczących miejsc parkingowych w związku z usunięciem strefy parkowania (dotychczas\* § 19);
8. ustaleń dla Terenów komunikacji, tj. uzupełnienia o nowe tereny oraz dopuszczenia urządzeń i obiektów ochrony akustycznej (dotychczas\* § 24);
9. ustaleń dla ogrodzeń i obiektów małej architektury, tj. wykreślenia zapisów - w związku z wejściem w życie Uchwały Nr XXXVI/908/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń” (§ 4 ust. 1 pkt 18 i 19, § 6 ust. 4, § 7 ust. 7 pkt 1, § 7 ust. 9 i 10, część § 10 pkt 1, dotychczas\* § 15 pkt 5, część dotychczas\* § 24 ust. 3 pkt 3);

**wraz z niezbędną korektą redakcyjną projektu planu wynikającą z ww. zmian oraz z konieczności dostosowania do obowiązujących aktów prawnych.**

*\* dotyczy edycji projektu planu podlegającej poprzedniemu trzeciemu wyłożeniu do publicznego wglądu*

### **Informuję, że:**

1. *Złożenie uwagi stanowić będzie odpowiedź na niniejsze Ogłoszenie.*
2. *Administratorem podanych w uwadze danych osobowych jest Prezydent Miasta Krakowa z siedzibą pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków i są one podawane w celu składania uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*
3. *Składający uwagę ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.*
4. *Podane dane osobowe będą przetwarzane do momentu zakończenia sprawy, po czym zostaną przekazane zgodnie z polskim prawem archiwalnym, jako dokumenty kategorii „A” (oznaczającej rodzaj dokumentów przechowywany wieczysto) do siedziby archiwum*



- zakładowego Urzędu Miasta Krakowa, nad którym nadzór sprawuje Archiwum Narodowe.
5. Składający uwagę ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
  6. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy.
  7. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie uwagi bez rozpoznania.
  8. Podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi art. 17 pkt 11 w związku z art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) oraz § 12 pkt 16 w związku z załącznikiem nr 9 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1587), tzn. dane osobowe będą przetwarzane w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
  9. Składający uwagę ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw - z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją składającego uwagę - wobec przetwarzania podanych danych osobowych.
  10. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych - e-mail: [iod@um.krakow.pl](mailto:iod@um.krakow.pl) .

Uwagi są rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Rozpatrzenie następuje w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa publikowanego Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa na stronie internetowej: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) .

Więcej informacji na temat ponownego wyłożenia do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją można znaleźć **[TUTAJ](#)**.