



Jaki plan miejscowy dla obszaru Bobrzyńskiego? Rusza ponowne wyłożenie części projektu planu do publicznego wglądu

2026-05-15

Rozpoczyna się ponowne wyłożenie do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bobrzyńskiego”.

Od 18 maja do 17 czerwca 2026 roku można zapoznać się z projektem i podzielić się uwagami. Warto wziąć udział i mieć wpływ na przyszłość okolicy.

Jaki jest obszar planu?

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położony jest w południowo - zachodniej części Krakowa, na terenie Dzielnicy VIII Dębniki, pomiędzy ulicami: Profesora Michała Bobrzyńskiego, Stefana Grota - Roweckiego, Stanisława Rostworowskiego, Kobierzyńską, Lubostroń i Czerwone Maki. Powierzchnia obszaru objętego planem to 79,06 ha.

Obszar objęty projektem jest w dużej mierze zagospodarowany, z dominującą zabudową mieszkaniową wielorodzinną. Na terenie znajdują się również obiekty usługowe, w tym także dedykowane edukacji. Większe tereny zieleni urządzonej zlokalizowane są w północnej części sporządzanego planu na osiedlu „Ruczaj - Zaborze”.

Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa [załącznik graficzny](#)

Jaki jest cel planu?

Głównymi celami planu są:

- ochrona układu kompozycyjnego osiedla mieszkaniowego „Ruczaj-Zaborze”;
- określenie zasad uzupełnienia istniejącej zabudowy w oparciu o politykę przestrzenną przyjętą w Studium;
- określenie zasad obsługi komunikacyjnej obszaru.

Wykładana do publicznego wglądu część projektu obejmuje zmiany w tekście oraz na rysunku planu w zakresie:

- zmiany klasy przeznaczenia terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnnej (1MN-MW) na teren usług (9U) wraz z ustaleniami;
- zmiany klasy przeznaczenia terenu drogi dojazdowej (4KDD) na teren komunikacji drogowej wewnętrznej (8KR) wraz z ustaleniami;
- usunięcia nieprzekraczalnej linii zabudowy w terenie 9U od strony terenu komunikacji drogowej wewnętrznej 8KR;
- zmiany przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy w terenach 28MW i 29MW.



W związku z wprowadzeniem powyższych zmian, w Tekście Planu oraz na Rysunku Planu dokonano stosownych korekt redakcyjnych.

Jak można wziąć udział w wyłożeniu do publicznego wglądu?

Ponowne wyłożenie części projektu planu zostanie przeprowadzone w dniach od 18 maja do 17 czerwca 2026 r.

Będziemy się z Państwem spotykać:

- w Wydziale Planowania Przestrzennego (ul. Mogilska 41) - z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt, w godzinach: 8.00-15.00,
- podczas dyskusji publicznej, która odbędzie się w dniu 28 maja 2026 r. (Urząd Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, sala Dietla), początek o godz. 15:30. W dyskusji publicznej można również uczestniczyć online. Link do połączenia z platformą zostanie umieszczony na stronie planu. Szczegółowe informacje są publikowane pod adresem: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce ZAPROSZENIA),

Chętnie udzielimy też Państwu informacji telefonicznie - pod numerem 12 616 8586, w godzinach 8.00-15.00.

Z projektem planu, składającym się z części tekstowej i rysunkowej wraz z prognozą oddziaływania na środowisko można się także zapoznać na stronie internetowej:

www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce PLANY SPORZĄDZANE).

Kto może zgłosić uwagi do planu?

Każdy, może zaproponować zmiany i zgłosić uwagę do ponownie wykładanej części projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Zarówno rysunek projektu planu jak i tekst podlegające ponownemu wyłożeniu, zostały oznaczone kolorem. Wszystkie głosy są tak samo ważne. Nie ma znaczenia, czy jest się właścicielem gruntu, mieszkańcem obszaru objętego planem czy jakiegokolwiek innego fragmentu miasta. Każda sprawa jest indywidualnie rozpatrywana przez autorów planu - urbanistów i architektów, a ostatecznie przez Prezydenta.

Jak zgłosić uwagi do planu?

Uwagi można składać w formie papierowej lub elektronicznej w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza, którego wzór znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce WZORY). Formularz dostępny jest również w formie elektronicznej - można go przesłać online.

LINK: [Formularz pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego - Krakowski Portal Usług Miejskich](#)

A ponadto:

- podczas dyskusji publicznej,



**Magiczny
Kraków**

- mailowo – na adres: uwagi-bp@um.krakow.pl
- drogą pocztową – na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- poprzez e-doręczenia,
- osobiście - na dziennikach podawczych zlokalizowanych w budynkach Urzędu Miasta Krakowa.

Uwagi można składać do dnia **1 lipca 2026 r.** Należy podać oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby.

Uwagi dotyczące zakresu ponownego wyłożenia, złożone w terminie zostaną rozpatrzone przez Prezydenta Miasta Krakowa. Odpowiedź na nie nie zostanie wysłana, ale w Biuletynie Informacji Publicznej zostanie opublikowane Zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia złożonych uwag. Pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

Ogłoszenie o ponownym wyłożeniu części tego projektu planu miejscowego znajdziesz też w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa na stronie internetowej www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne

Serdecznie zapraszamy do udziału w ponownym wyłożeniu. Twoja opinia się liczy!