



## Już wkrótce konsultacje społeczne: Jakie zasady naboru do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej (SIM)?

2026-04-27

Prezydent Miasta Krakowa zaprasza mieszkanki i mieszkańców Krakowa do wzięcia udziału w konsultacjach projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz maksymalnej wysokości dochodu dla lokali mieszkalnych położonych w inwestycji realizowanej w Gminie Miejskiej Kraków, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Ziemia Krakowska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Celem trwających **od 4 maja do 29 maja 2026 r.** konsultacji jest uzyskanie uwag i propozycji od mieszkanki i mieszkańców Krakowa do projektu Uchwały. Zainteresowane osoby będą mogły odnieść się do treści kryteriów gminnych i punktacji wszystkich kryteriów. Kryteria obowiązkowe, dodatkowe kryteria pierwszeństwa oraz kryteria wynikające z ustawy o SIM nie podlegają modyfikacjom.

### W ramach konsultacji zaplanowano:

- Telefoniczny dyżur eksperta:
  - Kiedy: 13 maja 2026 r. (środa), godz. 08:00-11:00 pod nr tel. 12 616 82 59
  - Kiedy: 27 maja 2026 r. (środa), godz. 13:00-15:00 pod nr tel. 12 323 33 12

Uwagi do projektu uchwały będzie można zgłaszać za pomocą formularza konsultacyjnego **do 29 maja 2026 r.** w następujący sposób:

- poprzez wypełnienie formularza elektronicznego (link do formularza zostanie opublikowany w dniu rozpoczęcia procesu konsultacyjnego)
- przesyłając w formie pliku drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej [ml.umk@um.krakow.pl](mailto:ml.umk@um.krakow.pl),
- przesyłając na adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-44247-71066-ISSHB-24 z dopiskiem: „KONSULTACJE UCHWAŁA SIM”,
- wysyłając pocztą tradycyjną na adres Urząd Miasta Krakowa, Wydział Mieszkalnictwa, Rynek Podgórski 1, 30-533 Kraków,
- dostarczając osobiście lub wypełniając na miejscu w Wydziale Mieszkalnictwa, Urzędu Miasta Krakowa, Rynek Podgórski 1, 30-533 Kraków (parter, dziennik podawczy).

Więcej informacji na temat konsultacji, zostanie opublikowanych w dniu ich rozpoczęcia w serwisach: [krakow.pl](http://krakow.pl), [obywatelski.krakow.pl](http://obywatelski.krakow.pl), oraz w [Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa](#).

Zapraszamy do udziału w konsultacjach!

---



**Magiczny  
Kraków**

Konsultacje prowadzone będą przez Wydział Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa we współpracy z Wydziałem Dialogu, Konsultacji i Kontaktu Obywatelskiego Urzędu Miasta Krakowa na podstawie Uchwały nr CXI/2904/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków oraz z Krakowską Radą Działalności Pożytku Publicznego.

- Otwarte spotkanie konsultacyjne.
  - Kiedy: 20 maja 2026 r. (środa), godz. 17:00-19:00.
  - Gdzie: Klaster Innowacji Społeczno-Gospodarczych Zabłocie, ul. Zabłocie 20 - sala 007 (parter)