# Konsultacje społeczne: Jaka infrastruktura towarzysząca inwestycji mieszkaniowej przy ul. Dekerta i ul. Wielickiej?

2026-04-16

**Prezydent Miasta Krakowa zaprasza mieszkanki i mieszkańców Krakowa do wzięcia udziału w konsultacjach społecznych dotyczących budowy budynku/zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych w formule Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej (wcześniej TBS) przy ul. Dekerta i ul. Wielickiej w Dzielnicy XIII Podgórze. Konsultacje odbywają się od 3 kwietnia do 24 kwietnia 2026 r.**

## Cel konsultacji

Miasto realizuje inwestycje w zakresie budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego jako element polityki zwiększania dostępności mieszkań na przystępnych warunkach najmu dla swoich mieszkańców. Tego rodzaju przedsięwzięcia stanowią odpowiedź na deficyt mieszkań, szczególnie odczuwalny przez osoby młode, rodziny rozpoczynające samodzielne życie oraz seniorów, dla których oferta rynku komercyjnego często pozostaje trudno dostępna.

Istotnym założeniem jest kształtowanie zrównoważonej struktury urbanistycznej miasta poprzez efektywne wykorzystanie dostępnych terenów oraz rozwój zabudowy w dobrze skomunikowanych lokalizacjach.

Realizacja miejskich inwestycji mieszkaniowych ma także wymiar społeczny – przyczynia się do tworzenia zróżnicowanych, zintegrowanych społeczności oraz przeciwdziała wykluczeniu mieszkaniowemu.

Celem konsultacji jest poznanie opinii oraz preferencji mieszkańców dotyczących sposobu zagospodarowania terenu wokół planowanych inwestycji mieszkaniowej, w szczególności w zakresie kształtowania przestrzeni wspólnych. Zebrane informacje pozwolą lepiej dostosować projekty do potrzeb zarówno przyszłych użytkowników, jak i obecnych mieszkańców okolicy, z uwzględnieniem oczekiwań związanych z zielenią, rekreacją, komunikacją, miejscami parkingowymi oraz funkcjami sprzyjającymi integracji społecznej.

Konsultacje mają charakter otwarty i są skierowane do wszystkich Krakowian i Krakowianek oraz zainteresowanych stron, tak by przyszła realizacja inwestycji odpowiadała na możliwie najszerszy zakres potrzeb społeczności.

## W ramach konsultacji zaplanowano:

1. Otwarte spotkania konsultacyjne:

- **8 kwietnia 2026 r. w godzinach 17:30–19:30** – Klaster Innowacji Społeczno-Gospodarczych, ul. Zabłocie 20, sala 005 (w sprawie budynku przy ul. Dekerta)
- **15 kwietnia 2026 r. w godzinach 17:30–19.30** – Klaster Innowacji Społeczno-Gospodarczych ul. Zabłocie 22, sala konferencyjna (w sprawie budynku przy ul. Wielickiej)

Magiczny Kraków

2. Zbieranie wniosków, uwag i propozycji w terminie do 24 kwietnia w następujący sposób:

- W formie ankiety internetowej:
  - Link do ankiety dot. budownictwa przy ul. Dekerta
  - Link do ankiety dot. budownictwa przy ul. Wielickiej

3. Telefoniczne dyżury eksperckie w dniach:

- 22 kwietnia 2026 r. w godzinach 15:00–17:00
- 23 kwietnia 2026 r. w godzinach 15:00–17:00
- pod numerem telefonu: 12 341 85 09

**Do pobrania:**

- Budownictwo przy ul. Wielickiej
  - Plan sytuacyjny
  - Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
  - Opis inwestycji
  - Planowana inwestycja przy ulicy Wielickiej

**Zapraszamy do udziału w konsultacjach!**

---

Konsultacje są prowadzone przez Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie (ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków) we współpracy z Wydziałem Dialogu i Konsultacji i Kontaktu Obywatelskiego (ul. Zabłocie 22, 30-701 Kraków) na podstawie uchwały nr CXI/2904/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków oraz Krakowską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

- W formie ankiety papierowej, dostępnej w siedzibach:
  - Rady Dzielnicy XIII Podgórze, Rynek Podgórski 1
  - Zarządu Inwestycji Miejskich w Krakowie przy ul. Reymonta 20, w godzinach urzędowania.
- Budownictwo przy ul. Dekerta
  - Plan sytuacyjny
  - Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
  - Opis inwestycji
  - Planowana inwestycja przy ulicy Dekerta