



Jaki plan miejscowy dla przekształcenia terenów przy ulicach Armii Krajowej i Radzikowskiego oraz Wizjonerów i Katowickiej? Ruszyły konsultacje

2026-04-03

Rozpoczynają się konsultacje społeczne do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia”. Od 7 kwietnia do 28 kwietnia 2026 roku można zapoznać się z projektem i podzielić się uwagami. Warto wziąć udział w konsultacjach i mieć wpływ na przyszłość okolicy.

Co to jest zintegrowany plan inwestycyjny?

Zintegrowany plan inwestycyjny jest to szczególnie forma planu miejscowego gdzie inwestor wnioskuje o zmianę zagospodarowania terenu i przedstawia ofertę wykonania inwestycji uzupełniającej przeznaczanej na cel publiczny. Zakres zobowiązań inwestora jest negocjowany przez Prezydenta, żeby odpowiadał zarówno na potrzeby lokalne, jak i realizował cele ogólnomiejskie. Inwestycja uzupełniająca, po wykonaniu, jest przekazywana miastu.

Jaki jest obszar planu?

Obszar objęty zintegrowanym planem inwestycyjnym obejmuje nieruchomości położone pomiędzy Rondem Ofiar Katynia a trasą kolejową po stronie dawnego motelu Krak. Jego powierzchnia to **13,13 ha**.

Obszar planu obejmuje teren położony pomiędzy ulicami: Armii Krajowej, Radzikowskiego, Katowicką oraz Wizjonerów i przekracza ulice Armii Krajowej wzdłuż terenów kolejowych w celu wykonania kładki pieszo rowerowej do przystanku SKA.

Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa [załącznik graficzny](#)

Jaki jest cel planu?

Głównym celem planu jest ustalenie zasad dla powstania nowych budynków mieszkalnych osiedla, a dodatkowo zrealizowanie połączenia bezkolizyjnego dla pieszych i rowerzystów terenów zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej przy ulicy Bronowickiej z przystankiem przesiadkowym kolei podmiejskiej SKA nad ruchliwą wylotową trasą z miasta - ulicą Armii Krajowej, wybudowanie drogi dojazdowej pomiędzy ul. Radzikowskiego i realizowanym parkiem miejskim tworzącym strefę rekreacyjno-sportowo-wypoczynkową oraz utworzenie dodatkowych miejsc postojowych dla mieszkańców i osób odwiedzających tereny parkowe.

Jak można wziąć udział w konsultacjach społecznych?

Konsultacje społeczne zostaną przeprowadzone w dniach **od 7 kwietnia do 28 kwietnia 2026 r.**

Będziemy się z Państwem spotykać:

- w Wydziale Planowania Przestrzennego (ul. Mogilska 41) - z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt, w



godzinach:

- poniedziałki, wtorki, czwartki i piątki 8:00-15:00,
- w środy 10:00-18:00;

Chętnie udzielimy też Państwu informacji telefonicznie – pod numerem 12 616 85 51, w godzinach 10:00-18:00 (środy) oraz 8:00-15:00 (poniedziałki, wtorki, czwartki i piątki).

Z projektem planu, składającym się z części tekstowej i rysunkowej można się także zapoznać na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce ZPI).

Kto może zgłosić uwagi do planu?

Każdy może zaproponować zmiany i zgłosić uwagę do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego. Wszystkie głosy są tak samo ważne. Nie ma znaczenia, czy jest się właścicielem gruntu, mieszkańcem obszaru objętego planem czy jakiegokolwiek innego fragmentu miasta. Każda sprawa jest indywidualnie rozpatrywana przez urbanistów i architektów, działających z upoważnienia Prezydenta.

Jak zgłosić uwagi do planu?

Uwagi można składać w formie papierowej lub elektronicznej wyłącznie na formularzu urzędowym, którego wzór znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce WZORY). Formularz dostępny jest również w formie elektronicznej – można go przesłać online.

LINK: [Formularz pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego - Krakowski Portal Usług Miejskich](#).

A ponadto:

- podczas spotkania otwartego (dyskusji publicznej),
- mailowo – na adres: uwagi-bp@um.krakow.pl,
- drogą pocztową – na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- poprzez e-doręczenia,
- osobiście - na dziennikach podawczych zlokalizowanych w budynkach Urzędu Miasta Krakowa.

Uwagi można składać do dnia **28 kwietnia 2026 r.** Należy podać oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby.

Uwaga złożona w terminie zostanie rozpatrzona. Odpowiedź na nią nie zostanie wysłana, ale w Biuletynie Informacji Publicznej zostanie opublikowany wykaz uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia.

Ogłoszenie o wyłożeniu tego zintegrowanego planu inwestycyjnego znajdziesz też w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa na stronie internetowej www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce ZPI).

Serdecznie zapraszamy do udziału w konsultacjach. Twoja opinia się liczy!



- podczas spotkania otwartego (dyskusja publiczna) dotyczącego rozwiązań przyjętych w projekcie zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru „Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia”, które zostanie przeprowadzone w dniu **17 kwietnia 2026 r.**, w Urzędzie Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, **sala Dietla**, początek o **godz. 15:30**, będzie można również uczestniczyć online, tj. za pomocą środków porozumiewania na odległość. Link do połączenia z platformą zostanie umieszczony na stronie planu. Szczegółowe informacje są publikowane w zakładce *ZAPROSZENIA* pod adresem: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne.
- podczas dodatkowego spotkania informacyjnego zorganizowanego przez Radę Dzielnicy VI w dniu **9 kwietnia 2026 r.** w Szkole Podstawowej nr 50 przy ul. Katowickiej 28 w Krakowie, początek o **godz. 18:00**, podczas którego będzie można uzyskać informacje o sporządzanym dokumencie oraz porozmawiać z przedstawicielem Wydziału Planowania Przestrzennego, który przybliży szczegóły nowej procedury planistycznej.