



## **Jaki plan miejscowy dla obszaru „Rybitwy - rejon ulicy Strażackiej”? Rusza wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu**

2026-03-20

**Rozpoczyna się wyłożenie do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy - rejon ulicy Strażackiej”. Od 30 marca do 28 kwietnia 2026 roku można zapoznać się z projektem i podzielić się uwagami. Warto wziąć udział w wyłożeniu i mieć wpływ na przyszłość okolicy.**

### **Jaki jest obszar planu?**

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położony jest w południowo-wschodniej części Krakowa, w Dzielnicy XIII Podgórze. Powierzchnia obszaru objętego planem to **23,95 ha**.

Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa [załącznik graficzny](#)

### **Jaki jest cel planu?**

Celem planu jest:

- określenie warunków prawnych dla zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium;
- zapewnienie warunków dla rozwoju usług publicznych;
- kształtowanie nowych przestrzeni publicznych.

Realizując założone cele oraz kierunki polityki przestrzennej w projekcie planu zostały wyznaczone Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1MN-9MN). W celu zabezpieczenia potrzeb mieszkańców oraz zapewnienia dostępu do usług o charakterze publicznym wyznaczono cztery Tereny usług usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji lub usług kultury i rozrywki (1UZ-UE-UK - 4UZ-UE-UK). Przyjęte rozwiązania planistyczne umożliwiają kształtowanie funkcji usługowych, odpowiadających na bieżące i przyszłe potrzeby lokalnej społeczności. Ponadto w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wyznaczono przestrzenie publiczne w tym m. in. Tereny zieleni urządzonej (1ZP-5ZP), które w sposób spójny uzupełniają zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz usługową.

### **Jak można wziąć udział w wyłożeniu do publicznego wglądu?**

Wyłożenie zostanie przeprowadzone w dniach **od 30 marca do 28 kwietnia 2026 r.**

Będziemy się z Państwem spotykać:

- w Wydziale Planowania Przestrzennego (ul. Mogilska 41) - z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt, w godzinach: **8:00-15:00**,



- podczas dyskusji publicznej, która odbędzie się w dniu **14 kwietnia 2026 r.** (Urząd Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, sala Dietla), początek o godz. 15:30. W dyskusji publicznej można również uczestniczyć online. Link do połączenia z platformą został umieszczony na stronie planu. Szczegółowe informacje są publikowane pod adresem: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) (w zakładce ZAPROSZENIA),
- podczas dodatkowego spotkania otwartego, które odbędzie się w . w Dzielnicy XIII Podgórze w dniu **17 kwietnia 2026 r. w Centrum Kultury Podgórze - Klub Rybitwy, przy ul. Rybitwy 61, o godzinie 18:00.**

Chętnie udzielimy też Państwu informacji telefonicznie – pod numerem 12 616 -8586, -8518, w godzinach 8:00-15:00.

Z projektem planu, składającym się z części tekstowej i rysunkowej wraz z prognozą oddziaływania na środowisko można się także zapoznać na stronie internetowej:

[www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) (w zakładce PLANY SPORZĄDZANE).

## Kto może zgłosić uwagi do planu?

Każdy może zaproponować zmiany i zgłosić uwagę do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wszystkie głosy są tak samo ważne. Nie ma znaczenia, czy jest się właścicielem gruntu, mieszkańcem obszaru objętego planem czy jakiegokolwiek innego fragmentu miasta. Każda sprawa jest indywidualnie rozpatrywana przez autorów planu – urbanistów i architektów, a ostatecznie przez Prezydenta.

## Jak zgłosić uwagi do planu?

Uwagi można składać w formie papierowej lub elektronicznej wyłącznie na formularzu urzędowym, którego wzór znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej:

[www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) (w zakładce WZORY). Formularz dostępny jest również w formie elektronicznej – można go przesłać online.

LINK: [Formularz pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego - Krakowski Portal Usług Miejskich.](#)

A ponadto:

- podczas dyskusji,
- mailowo – na adres: [uwagi-bp@um.krakow.pl](mailto:uwagi-bp@um.krakow.pl),
- drogą pocztową – na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- poprzez e-doręczenia,
- osobiście - na dziennikach podawczych zlokalizowanych w budynkach Urzędu Miasta Krakowa.

Uwagi można składać do dnia **12 maja 2026 r.** Należy podać oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby.

Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostaną bez rozpoznania.



**Magiczny  
Kraków**

Uwaga złożona w terminie zostanie rozpatrzona. Odpowiedź na nią nie zostanie wysłana, ale w Biuletynie Informacji Publicznej zostanie opublikowane Zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia złożonych uwag.

Ogłoszenie o wyłożeniu tego planu miejscowego znajdziesz też w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa na stronie internetowej [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne)

**Serdecznie zapraszamy do udziału w wyłożeniu. Twoja opinia się liczy!**