



**Magiczny
Kraków**

Jaki plan miejscowy dla Wzgórza Madera na Podgórzu Duchackim? Ruszyły prace nad planem

2025-10-23

Rozpoczynają się prace nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórza Madera”. W dniach od 24 października do 24 listopada 2025 roku można składać wnioski do sporządzanego dokumentu. Warto wziąć udział w procedurze sporządzania planu i mieć wpływ na przyszłość okolicy.

Jaki jest obszar planu?

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położony jest w centralnej części Krakowa, na terenie Dzielnicy XI Podgórze Duchackie. Powierzchnia obszaru objętego planem to około **2 ha**.

Obszar planu obejmuje tereny ogrodów działkowych Stowarzyszenia Ogrodowego "Wzgórze Madera" w Krakowie.

Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa [załącznik graficzny](#)

Jaki jest cel planu?

Głównym celem planu jest ustalenie warunków zagospodarowania terenu zgodnie z wytycznymi zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa oraz przeanalizowanie możliwości wyznaczenia terenów pod powstanie rodzinnych ogrodów działkowych.

Kto może zgłosić wniosek do planu?

Każdy może zgłosić wniosek do planu miejscowego. Wszystkie głosy są tak samo ważne. Nie ma znaczenia, czy jest się właścicielem gruntu, mieszkańcem obszaru objętego planem czy jakiegokolwiek innego fragmentu miasta. Każda sprawa jest indywidualnie rozpatrywana przez autorów planu – urbanistów i architektów, a ostatecznie przez Prezydenta.

Jak zgłosić wniosek do planu?

Wnioski można składać w formie papierowej lub elektronicznej wyłącznie na formularzu urzędowym, którego wzór znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej:

www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce WZORY):

- mailowo – na adres: wnioski-bp@um.krakow.pl,
- drogą pocztową – na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- poprzez e-doręczenia,



**Magiczny
Kraków**

- osobiście - na dziennikach podawczych zlokalizowanych w budynkach Urzędu Miasta Krakowa.

Wnioski można składać do dnia 24 listopada 2025 r. Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostaną bez rozpoznania.

Szczegółowych informacji oraz pomocy w wypełnieniu formularza udziela projektant, który dyżuruje w godzinach pracy Urzędu Miasta Krakowa – Wydział Planowania Przestrzennego oraz w ramach dodatkowego dyżuru, w godz. 16:00 - 17:00 w dniu 13 listopada 2025 r., w siedzibie Rady i Zarządu Dzielnicy XI Podgórze Duchackie, przy ul. Wysłouchów 34 w Krakowie.

Wniosek złożony w terminie zostanie rozpatrzony. Odpowiedź na niego nie zostanie wysłana, ale w Biuletynie Informacji Publicznej przed rozpoczęciem konsultacji społecznych zostanie opublikowany wykaz wniosków wraz z propozycją ich rozpatrzenia.

Ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia tego planu miejscowego znajdziesz też w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa na stronie internetowej

www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne.

Serdecznie zapraszamy do udziału w procedurze. Twoja opinia się liczy!