



Jaki plan miejscowy dla rejonu ul. Inicjatywy Lokalnej? Ruszyły konsultacje

2025-05-05

Rozpoczynają się konsultacje społeczne do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ul. Inicjatywy Lokalnej”. Od 5 maja do 2 czerwca 2025 roku można zapoznać się z projektem i podzielić się uwagami. Warto wziąć udział w konsultacjach i mieć wpływ na przyszłość okolicy.

Jaki jest obszar planu?

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położony jest w południowej części miasta, na terenie Dzielnicy X Swoszowice, w bezpośrednim sąsiedztwie węzła autostradowego Kraków Południe. Powierzchnia obszaru objętego planem to 1,4 ha.

Obszar ten jest w całości zainwestowany. We wschodniej części obszaru znajduje się boisko Klubu Sportowego Opatkowianka Kraków, wraz z niewielką zadaszoną trybuną. W środkowej części obszaru usytuowane są dwa budynki pełniące funkcje usługowe – w pierwszym z nich mieści się przychodnia zdrowia (na parterze) oraz siedziba Rady Dzielnicy X Swoszowice (na piętrze pierwszym), ma tu też swoją siedzibę Klub Sportowy Opatkowianka. Drugi budynek jest własnością Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie. W zachodniej części obszaru znajdują się dwa place zabaw z zielenią urządzone oraz boisko asfaltowe.

Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa [załącznik graficzny](#)

Jaki jest cel planu?

Głównym celem planu jest ustalenie nowych zasad zabudowy i zagospodarowania terenu celem umożliwienia rozbudowy istniejącego budynku usługowego oraz umożliwienie dostosowania zabudowy usługowej do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.

W celu realizacji tych celów, w projekcie planu zostały wyznaczone następujące klasy przeznaczenia terenu: w części zachodniej obecnie zajmowanej przez zabudowę usługową i boiska oraz place zabaw

Teren usług oznaczony symbolem **1U**. Na terenie zagospodarowanym obecnie jako boisko sportowe, w projekcie planu wyznaczony został **Teren usług sportu i rekreacji** oznaczony symbolem **1US**.

Ponadto wyznaczono Teren drogi głównej ruchu przyspieszonego (1KDR), obejmujący fragment łącznicy autostradowej i Teren drogi lokalnej (1KDL), obejmujący fragment ulicy Inicjatywy Lokalnej. Dzięki ustaleniom planu w najbliższej przyszłości istniejący budynek mieszczący przychodnię zdrowia i siedzibę Rady Dzielnicy X będzie mógł zostać rozbudowany o element mieszczący windę i schody dla osób niepełnosprawnych.

Jak można wziąć udział w konsultacjach społecznych?

Konsultacje społeczne zostaną przeprowadzone w dniach **od 5 maja do 2 czerwca 2025 r.**

Będziemy się z Państwem spotykać:

- w Wydziale Planowania Przestrzennego (ul. Mogilska 41) - z wyjątkiem sobót i niedziel, w godzinach:



**Magiczny
Kraków**

- w poniedziałki, wtorki, środy i piątki - 8.00-15.00,
- w czwartki - 10.00-18.00,
- podczas spotkania otwartego (dyskusji publicznej), które odbędzie się w dniu 22 maja 2025 r. (Urząd Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, sala Obrad), początek o godz. 15:30. W spotkaniu otwartym (dyskusji publicznej) można również uczestniczyć online. Link do połączenia z platformą został umieszczony na stronie planu. Szczegółowe informacje są publikowane pod adresem: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce ZAPROSZENIA),
- podczas spotkania plenerowego, które odbędzie się w dniu 15 maja 2025 r. w godzinach 8.00-10.00, przy siedzibie Rady i Zarządu Dzielnicy X Swoszowice – ul. Inicjatywy Lokalnej 5.

Chętnie udzielimy też Państwu informacji telefonicznie – po numerem 12 616 85 32, w godzinach 8.00-15.00 (poniedziałki, wtorki, środy i piątki) oraz 10.00-18.00 (czwartki).

Z projektem planu, składającym się z części tekstowej i rysunkowej wraz z prognozą oddziaływania na środowisko można się także zapoznać na stronie internetowej:

www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce PLANY SPORZĄDZANE).

Kto może zgłosić uwagi do planu?

Każdy może zaproponować zmiany i zgłosić uwagę do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wszystkie głosy są tak samo ważne. Nie ma znaczenia, czy jest się właścicielem gruntu, mieszkańcem obszaru objętego planem czy jakiegokolwiek innego fragmentu miasta. Każda sprawa jest indywidualnie rozpatrywana przez autorów planu – urbanistów i architektów, a ostatecznie przez Prezydenta.

Jak zgłosić uwagi do planu?

Uwagi można składać w formie papierowej lub elektronicznej wyłącznie na formularzu urzędowym, którego wzór znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej:

www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne (w zakładce WZORY):

- podczas dyskusji,
- mailowo – na adres: uwagi-bp@um.krakow.pl,
- drogą pocztową – na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- poprzez e-doręczenia,
- osobiście - na dziennikach podawczych zlokalizowanych w budynkach Urzędu Miasta Krakowa.

Uwagi można składać do dnia 2 czerwca 2025 r. Należy podać oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby.

Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostaną bez rozpoznania.

Uwaga złożona w terminie zostanie rozpatrzona. Odpowiedź na nią nie zostanie wysłana, ale w Biuletynie Informacji Publicznej zostanie opublikowany wykaz uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia.



**Magiczny
Kraków**

Ogłoszenie o wyłożeniu tego planu miejscowego znajdziesz też w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa na stronie internetowej www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne.

Serdecznie zapraszamy do udziału w konsultacjach. Twoja opinia się liczy!

[Link do strony internetowej dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ul. Inicjatywy Lokalnej”.](#)