Siewna – ponowne wyłożenie części planu

2022-04-29

Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Siewna" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.

Ogłoszenie Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 kwietnia 2022 r. o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Siewna" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503) i art. 54 ust. 2 w zw. z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), a także w związku z uchwałą **Nr XXI/418/19** Rady Miasta Krakowa z dnia 10 lipca 2019 r. zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Siewna" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją w związku z wprowadzonymi zmianami wynikającymi z przyjęcia przez Radę Miasta Krakowa poprawek wniesionych do projektu planu.

Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa **załącznik graficzny**

Projekt planu (w zakresie objętym wyłożeniem) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją udostępniony zostanie do publicznego wglądu w dniach od 9 maja do 6 czerwca 2022 r. poprzez:
- bezpośredni kontakt i obsługę obywateli w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, w godz. 8.00-15.00 (z wyjątkiem sobót oraz niedziel). **Wizytę można umówić na konkretną godzinę** - mailowo pod adresem: **bp.umk@um.krakow.pl** lub telefonicznie pod numerami: 12 616-8526, 12 616-8542;
- zamieszczenie projektu planu "Siewna" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronie internetowej: **www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne** .
Szczegółowych informacji na temat przyjętych rozwiązań planistycznych udziela w okresie wyłożenia przedstawiciel zespołu projektowego, który dyżuruje w godzinach:
- poniedziałki, środy, czwartki i piątki: 9:00 - 11:00,
- wtorki: 12:00 - 15:00.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego obszaru "Siewna", w zakresie objętym wyłożeniem zostanie przeprowadzona w dniu **17 maja 2022 r.**, w Urzędzie Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, **Sala Obrad, początek o godz. 15:30**.

Będzie możliwość uczestnictwa w dyskusji publicznej online, tj. za pomocą środków porozumiewania na odległość. Link do połączenia z platformą zostanie wygenerowany i umieszczony na stronie planu. Szczegółowe informacje są publikowane w zakładce ZAPROSZENIA pod adresem: **www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne** .

Magiczny Kraków

Zgodnie z art. 8c i art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20 czerwca 2022 r. - z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby.

Uwagi można wnosić w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: **www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne** oraz za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP.

W przypadku poczty elektronicznej – maile należy kierować na adres: **uwagi-bp@um.krakow.pl** .

Forma papierowa obejmuje:
- złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Krakowa (dzienniki podawcze, stanowiska informacyjno-podawcze) lub - w przypadku ograniczeń w bezpośredniej obsłudze klienta - wrzucenie do odpowiedniego pojemnika umieszczonego w pobliżu wejścia do budynku UMK,
- wysłanie drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- przekazanie wypełnionego formularza w czasie prowadzonej dyskusji publicznej.

- przykładowy formularz uwagi do pobrania:

- odnośnik do karty usługi ePUAP

UWAGA: Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

Wykładana do publicznego wglądu część projektu planu obejmuje:

I. Tekst planu w zakresie:
1. ustalenia przeznaczenia i warunków kształtowania zabudowy i zagospodarowania nowego **Terenu zabudowy usługowej z zakresu oświaty, kultury, zdrowia i sportu – Uo.3 - § 34**;
2. ustalenia zakazu lokalizacji nowych budynków poza budynkami wielopoziomowych garaży nadziemnych i budynków gospodarczych w **Terenach zabudowy usługowej, obsługi i urządzeń komunikacji U/KU.2, U/KU.3 - § 36 ust. 2**;
3. **Terenu zieleni urządzonej** oznaczonego symbolem **ZP.1 - § 38**;
4. zmiany zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania **Terenu zieleni urządzonej – ZPz.1** oraz dopuszczenia lokalizacji garaży nadziemnych i parkingów terenowych w strefie miejsc postojowych - **§ 39**;
5. wprowadzenia niezbędnych korekt redakcyjnych tekstu projektu planu wynikających ze zmian wynikających z dodania lub usunięcia zapisów w projekcie uchwały.

II. Rysunek planu (załącznik nr 1 do uchwały) w części wyróżnionej kolorem w zakresie:
1. nowo wyznaczonego **Terenu zabudowy usługowej z zakresu oświaty, kultury, zdrowia i sportu - Uo.3 (d. teren U.10)**;
2. wschodniej części **Terenu zieleni urządzonej** oznaczonego symbolem **ZP.1** powiększonego kosztem **Terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami** (d. teren **MN/U.1**), części **Terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** oznaczonych symbolami **MN.1, MN.9** oraz **Terenu zabudowy usługowej z zakresu oświaty, kultury, zdrowia i sportu** (d. teren **US.3**);
3. strefy miejsc postojowych wyznaczonej w ramach **Terenu zieleni urządzonej - ZPz.1**;
4. zmian wynikających ze zmian tekstu projektu planu.

Informuję, że:
1. Złożenie uwagi stanowić będzie odpowiedź na niniejsze Ogłoszenie.
2. Administratorem podanych w uwadze danych osobowych jest Prezydent Miasta Krakowa z siedzibą pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków i są one podawane w celu składania uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Składający uwagę ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
4. Podane dane osobowe będą przetwarzane do momentu zakończenia sprawy, po czym zostaną przekazane zgodnie z polskim prawem archiwalnym, jako dokumenty kategorii „A" (oznaczającej rodzaj dokumentów przechowywany wieczyście) do siedziby archiwum zakładowego Urzędu Miasta Krakowa, nad którym nadzór sprawuje Archiwum Narodowe.
5. Składający uwagę ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
6. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy.
7. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie uwagi bez rozpoznania.
8. Podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi art. 17 pkt 11 w związku z art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) oraz § 11 pkt 14 w związku z załącznikiem nr 6 do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2404), tzn. dane osobowe będą przetwarzane w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
9. Składający uwagę ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją składającego uwagę – wobec przetwarzania podanych danych osobowych.
10. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych – e-mail: ***iod@um.krakow.pl*** *.*

Uwagi są rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Rozpatrzenie następuje w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa publikowanego Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa na stronie internetowej: **www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne** .

Link do strony internetowej poświęconej miejscowemu planowi zagospodarowania przestrzennego obszaru "Siewna".