



Czyżyny - AWF - ponowne wyłożenie części planu

2021-04-30

Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.

Ogłoszenie Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 30 kwietnia 2021 r. o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) i art. 54 ust. 2 w zw. z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247) a także w związku z uchwałą [Nr CXVI/1825/14](#) Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 2014 r. zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją, w zakresie wprowadzonych zmian wynikających z przyjęcia przez Radę Miasta Krakowa poprawek wniesionych do projektu planu oraz z uzyskanych opinii i uzgodnień.

Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa [załącznik graficzny](#)

Projekt planu (w zakresie objętym wyłożeniem) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją udostępniony zostanie do wglądu w dniach od 10 maja do 9 czerwca 2021 r. poprzez:

- bezpośredni kontakt i obsługę obywateli w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, w godz. 8.00-15.00 (z wyjątkiem 4 czerwca 2021 r. oraz sobót, niedziel i świąt) - **wyłącznie po uprzednim umówieniu i potwierdzeniu wizyty** - mailowo pod adresem: bp.umk@um.krakow.pl lub telefonicznie pod numerami: 12 616-8526, 12 616-8542;
- zamieszczenie projektu planu "Czyżyny - AWF" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne.

Szczegółowych informacji na temat przyjętych rozwiązań planistycznych udziela w okresie wyłożenia przedstawiciel zespołu projektowego.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego obszaru "Czyżyny - AWF" (w zakresie objętym wyłożeniem) zostanie przeprowadzona w dniu **18 maja 2021 r.**, w Urzędzie Miasta Krakowa, **pl. Wszystkich Świętych 3-4, Sala Obrad, początek o godz. 15:30.**

Będzie możliwość uczestnictwa w dyskusji publicznej online, tj. za pomocą środków porozumiewania na odległość. Link do połączenia z platformą zostanie wygenerowany i umieszczony na stronie planu. Szczegółowe informacje są publikowane w zakładce ZAPROSZENIA pod adresem: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne.

Zgodnie z art. 8c i art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale



społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 23 czerwca 2021 r. - z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imienia, nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby.

Uwagi można wносить w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne oraz za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP. W przypadku poczty elektronicznej – maile należy kierować na adres: uwagi-bp@um.krakow.pl

Forma papierowa obejmuje:

- złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Krakowa (dzienniki podawcze, stanowiska informacyjno-podawcze) lub – w przypadku ograniczeń w bezpośredniej obsłudze klienta – wrzucenie do odpowiedniego pojemnika umieszczonego w pobliżu wejścia do budynku UMK,
- drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- przekazanie wypełnionego formularza w czasie prowadzonej dyskusji publicznej.

Przykładowy formularz uwagi do pobrania:

[Odnosnik do karty usługi ePUAP](#)

UWAGA: Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

Wykładana do publicznego wglądu część projektu planu obejmuje:

I. Rysunek planu (załącznik nr 1 do uchwały) w części wyróżnionej na rysunku kolorem:

1. w terenie dotychczas* oznaczonym U.4 – częściową zmianę przeznaczenia oraz zmianę przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy;
2. w terenie dotychczas* oznaczonym ZP.2 – częściową zmianę przeznaczenia; usunięcie strefy parkowania oraz wprowadzenie: strefy zieleni, nieprzekraczalnych linii zabudowy, linii regulacyjnej wyznaczającej strefę wyższej zabudowy;
3. wymagań dotyczących ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, tj. wykreślenia oznaczenia „ZP.2” z zapisów dotyczących siedlisk chronionych gatunków zwierząt, uzupełnienia o nowe tereny zapisów dotyczących ochrony akustycznej oraz uzupełnienia o ustalenia dla strefy zieleni zapisów dotyczących zasad kształtowania i urządzania zieleni (§ 8 ust. 1, 6 i 10);
4. w terenach dotychczas* oznaczonych KDZT.2 i KDD.2 – częściową zmianę przeznaczenia;



II. Tekst planu w zakresie:

1. spisu integralnych części uchwały niebędących ustaleniami planu, tj., uzupełnienia o załącznik Nr 4 - zbiór danych przestrzennych (§ 2 ust. 2);
2. spisu elementów planu oznaczonych na rysunku planu, stanowiących ustalenie planu, tj., wykreślenia strefy parkowania oraz uzupełnienia: o strefę zieleni, o nowe tereny (§ 5 ust. 1);
3. wymagań dotyczących ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, tj. wykreślenia oznaczenia „ZP.2” z zapisów dotyczących siedlisk chronionych gatunków zwierząt, uzupełnienia o nowe tereny zapisów dotyczących ochrony akustycznej oraz uzupełnienia o ustalenia dla strefy zieleni zapisów dotyczących zasad kształtowania i urządzania zieleni (§ 8 ust. 1, 6 i 10);
4. zasad utrzymania, przebudowy, remontu, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego, tj. uzupełnienia o nowe tereny i aktualizacji szerokości dróg (§ 13 ust. 1, 2 i 4);
5. obiektów i urządzeń budowlanych mieszczących się w przeznaczeniu poszczególnych terenów, tj. uzupełnienia o urządzenia i obiekty ochrony akustycznej oraz korekty oznaczeń identyfikacyjnych terenów (numeracji) i dodania strefy zieleni (§ 15);
6. ustaleń dla wyznaczonego nowego terenu zabudowy usługowej (U), z określeniem zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym minimalnego wskaźnika terenu biologicznie czynnego, wskaźnika intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy (nowy paragraf);
7. ustaleń dla terenów zieleni urządzonej, tj. uzupełnienia o nowe tereny oraz wykreślenia zapisów dotyczących miejsc parkingowych w związku z usunięciem strefy parkowania (dotychczas* § 19);
8. ustaleń dla Terenów komunikacji, tj. uzupełnienia o nowe tereny oraz dopuszczenia urządzeń i obiektów ochrony akustycznej (dotychczas* § 24);
9. ustaleń dla ogrodzeń i obiektów małej architektury, tj. wykreślenia zapisów – w związku z wejściem w życie Uchwały Nr XXXVI/908/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń” (§ 4 ust. 1 pkt 18 i 19, § 6 ust. 4, § 7 ust. 7 pkt 1, § 7 ust. 9 i 10, część § 10 pkt 1, dotychczas* § 15 pkt 5, część dotychczas* § 24 ust. 3 pkt 3);

wraz z niezbędną korektą redakcyjną projektu planu wynikającą z ww. zmian oraz z konieczności dostosowania do obowiązujących aktów prawnych.

** dotyczy edycji projektu planu podlegającej poprzedniemu trzeciemu wyłożeniu do publicznego wglądu*

Informuję, że:

1. Złożenie uwagi stanowić będzie odpowiedź na niniejsze Ogłoszenie.
2. Administratorem podanych w uwadze danych osobowych jest Prezydent Miasta Krakowa z siedzibą pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków i są one podawane w celu składania uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Składający uwagę ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
4. Podane dane osobowe będą przetwarzane do momentu zakończenia sprawy, po czym zostaną przekazane zgodnie z polskim prawem archiwalnym, jako dokumenty kategorii „A” (oznaczającej rodzaj dokumentów przechowywany wiecześnie) do siedziby archiwum



zakładowego Urzędu Miasta Krakowa, nad którym nadzór sprawuje Archiwum Narodowe.

5. Składający uwagę ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

6. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy.

7. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie uwagi bez rozpoznania.

8. Podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi art. 17 pkt 11 w związku z art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) oraz § 12 pkt 16 w związku z załącznikiem nr 9 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1587), tzn. dane osobowe będą przetwarzane w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.

9. Składający uwagę ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją składającego uwagę – wobec przetwarzania podanych danych osobowych.

10. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych – e-mail: iod@um.krakow.pl.

Uwagi są rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Rozpatrzenie następuje w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa publikowanego Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne.

Więcej informacji na temat ponownego wyłożenia do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Czyżyny - AWF" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją można znaleźć **[TUTAJ](#)**.